

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ
город Бийск**

**ПАСПОРТ
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях**

адрес Менделеева 78/1
принадлежность объекта ООО «СИБЭКОМ»

сентябрь 2023 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1972
3. Характеристика объекта:
 - этажность 5 подъездов 6
 - количество квартир 99 (шт.)
 - общая полезная площадь объекта 6282,6 (кв.м)
 - жилая площадь 4600 (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
 - теплоснабжения централизованное
 - газоснабжения _____
 - водоснабжение централизованное
 - энергоснабжения централизованное

**II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.**

№ п. п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли		<u>шафров</u>	<u>48</u>
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.			<u>48</u>
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - утепление дверных проемов		<u>замена окон</u>	<u>3п</u> <u>48</u>
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			<u>48</u>
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - приямков			<u>48</u>
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления:			<u>48</u>

	радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка		красовое + шлангом	
	2) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка		замена машет. 4 м	
	3) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб		замена обор. 48	
	4) канализация: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы		замена 5 п. 48	
	5) электрооборудование: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей			48
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта			обеспечено

пескосоляной смесью и химреагентами _____
инструментом и инвентарем для зимней уборки территории обеспечено

III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Директор ООО «СИБЭКОМ» Белозеров Н.А.

членов комиссии:

Мастер ООО «СИБЭКОМ» Козлов Н.А.

представитель собственников: Самоев С.А.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: [подпись] Белозеров Н.А..

Члены:

Козлов Н.А., [подпись]
Самоев С.А., [подпись]

« _____ » сентябрь 2023г.