ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ
город Бийск

ПАСПОРТ
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес Ударная 90
принадлежность объекта ООО «СИБЭКОМ»

сентября 2023 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) **жилое**
2. Год постройки 1989
3. Характеристика объекта:
этажность 5 подъездов 4
количество квартир 93 (шт.)
общая полезная площадь объекта 4799,8 (кв.м)
жилая площадь 3794,2 (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения **централизованное**
газоснабжения _____
водоснабжение **централизованное**
энергоснабжения **централизованное**

II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.

№ п. п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли			уф
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: -утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.			уф
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - утепление дверных проемов			уф
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			уф
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - приямков		требуется ремонт	уф
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления:		замена метал. Ф57 – 70м Ф76 – 50м	уф

	радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка			промывка + холодно
	2) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка			уд
	3) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб			уд
	4) канализация: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы			уд
	5) электрооборудование: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей			уд
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта			обеспечено

пескосоляной смесью и химреагентами обеспечено
инструментом и инвентарем для зимней уборки территории обеспечено

III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА
К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Комиссия в составе:
Председатель комиссии: Директор ООО «СИБЭКОМ» Белозеров Н.А.
членов комиссии:
Мастер ООО «СИБЭКОМ» Козлова Н.Л.
представитель собственников: Серебренов Д.В

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Белозеров Н.А..

Члены:

_____ / Козлова Н.Л.
_____ / Серебренов Д.В

«___» сентябрь 2023г.