

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ  
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ  
город Бийск**

**ПАСПОРТ  
готовности объекта жилищно-коммунального назначения  
к работе в зимних условиях**

адрес Менделеев  
принадлежность объекта ООО «СИБЭКОМ»

сентябрь 2023 г.

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1964
3. Характеристика объекта:  
этажность 5 подъездов 3  
количество квартир 60 (шт.)  
общая полезная площадь объекта 3345,1 (кв.м)  
жилая площадь 2562,9 (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) \_\_\_\_\_
5. Источники:  
теплоснабжения централизованное  
газоснабжения \_\_\_\_\_  
водоснабжения централизованное  
энергоснабжения централизованное

**II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ  
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.**

| № п. п. | Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию   | Единицы измерения | Всего по плану подготовки к зиме          | Выполнено при подготовке к зиме |
|---------|---|-------------------|---|---------------------------------|
| 1       | 2   | 3                 | 4   | 5                               |
| 1       | Объем работ   |                   |   |                                 |
| 2       | Ремонт кровли   |                   |   |                                 |
| 3       | Ремонт чердачных помещений, в том числе:<br>- утепление (засыпка) чердачного перекрытия;<br>- изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков. |                   | <u>конец</u>                              | <u>у</u>                        |
| 4       | Ремонт фасадов, в том числе:<br>- ремонт и покраска;<br>- герметизация швов;<br>- ремонт водосточных труб;<br>- утепление оконных проемов;<br>- утепление дверных проемов   |                   |   | <u>у</u>                        |
| 5       | Ремонт подвальных помещений, в том числе:<br>- изоляция трубопроводов;<br>- ремонт дренажных и водоотводящих устройств  |                   |   | <u>у</u>                        |
| 6       | Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе:<br>- отмосток;<br>- приямков  |                   | <u>конец</u><br><u>отдел</u><br><u>ил</u> | <u>55 м</u><br><u>у</u>         |
| 7       | Ремонт инженерного оборудования, в том числе:<br>1) центрального отопления:   |                   |   | <u>у</u>                        |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
|   | радиаторов<br>трубопроводов<br>запорной арматуры<br>промывка и опрессовка<br>2) горячего водоснабжения:<br>трубопроводов<br>запорной арматуры<br>промывка и опрессовка<br>3) водопровода:<br>ремонт и замена арматуры<br>ремонт и изоляция труб<br>4) канализация:<br>ремонт трубопроводов<br>ремонт колодцев<br>промывка системы<br>5) электрооборудование:<br>световой электропроводки<br>силовой электропроводки<br>вводных устройств<br>электрощитовых<br>электродвигателей |  | <i>промышленная + коммунальная</i><br><br><i>уд</i><br><br><i>уд</i><br><br><i>уд</i><br><br><i>уд</i> |
| 8 | Другие работы   |  | <i>обеспечено</i>  |
| 9 | Обеспеченность объекта  |  | <i>обеспечено</i>  |

пескосоляной смесью и химреагентами *обеспечено*  
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территории *обеспечено*

### III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Комиссия в составе:  
 Председатель комиссии: Директор ООО «СИБЭКОМ» Белозеров Н.А.  
 членов комиссии:  
 Мастер ООО «СИБЭКОМ» *Козлова Н.И.*  
 представитель собственников:

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: *[Подпись]* Белозеров Н.А..

Члены:

*[Подпись]*, *Козлова Н.И.*  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

« *сентября* 2023г.