

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ  
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ  
город Бийск**

**ПАСПОРТ  
готовности объекта жилищно-коммунального назначения  
к работе в зимних условиях**

адрес В. Штергессеулмамытов 92  
принадлежность объекта ООО «СИБЭКОМ»

сентябрь 2023 г.

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1978
3. Характеристика объекта:  
этажность 5 подъездов 6  
количество квартир 99 (шт.)  
общая полезная площадь объекта 4876,9 6266,1 (кв.м)  
жилая площадь 4876,9 (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) \_\_\_\_\_
5. Источники:  
теплоснабжения централизованное  
газоснабжения \_\_\_\_\_  
водоснабжение централизованное  
энергоснабжения централизованное

**II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ  
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.**

№ п. п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли		<u>составов</u>	<u>УД</u>
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.			<u>УД</u>
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - утепление дверных проемов			<u>УД</u>
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			<u>УД</u>
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - приямков			<u>УД</u>
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления:		<u>Землеустройство ремонт ф76-3м ф57-5м</u>	

	радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 3) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 4) канализация: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 5) электрооборудование: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей		<i>проемчатые исполнение</i>	 <i>УФ</i>  <i>УФ</i>  <i>УФ</i>  <i>УФ</i>
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта			<i>обеспечено</i>

пескосоляной смесью и химреагентами *обеспечено*  
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территории *обеспечено*

### III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Директор ООО «СИБЭКОМ» Белозеров Н.А.

членов комиссии:

Мастер ООО «СИБЭКОМ» *Козлова А.А.*

представитель собственников: *Тюбедименко П.А.*

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: *[подпись]* Белозеров Н.А..

Члены:

*[подпись]* *Козлова А.А.*  
*[подпись]* *Тюбедименко П.А.*

« *сентябрь* » 2023г.