

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ  
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ  
город Бийск**

**ПАСПОРТ  
готовности объекта жилищно-коммунального назначения  
к работе в зимних условиях**

адрес Приморская 1/1  
 принадлежность объекта ООО «СИБЭКОМ»  
сентябрь 2023 г.

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1987
3. Характеристика объекта:  
 этажность 9 подъездов 1  
 количество квартир 36 (шт.)  
 общая полезная площадь объекта 2745,4 (кв.м)  
 жилая площадь 1959,4 (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) \_\_\_\_\_
5. Источники:  
 теплоснабжения централизованное  
 газоснабжения \_\_\_\_\_  
 водоснабжения централизованное  
 энергоснабжения централизованное

**II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ  
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.**

№ п. п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли		<u>об 34 - 17 м<sup>2</sup></u>	
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.			<u>УД</u>
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - утепление дверных проемов			<u>УД</u>
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			<u>УД</u>
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - приямков		<u>требуется ремонт отмостки</u>	<u>УД</u>
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления:			<u>УД</u>

	радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 3) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 4) канализация: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 5) электрооборудование: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей		<i>промоивка + исследования</i>	 <i>УД</i>  <i>УД</i>  <i>УД</i>  <i>УД</i>
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта			<i>обеспечено</i>

пескосоляной смесью и химреагентами *обеспечено*  
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территории *обеспечено*

### III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Комиссия в составе:  
 Председатель комиссии: Директор ООО «СИБЭКОМ» Белозеров Н.А.  
 членов комиссии:  
 Мастер ООО «СИБЭКОМ» *Козлова Н.И.*  
 представитель собственников: \_\_\_\_\_

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Белозеров Н.А..

Члены: \_\_\_\_\_ *Козлова Н.И.*

*ФЧО* →

« *сентябрь* 2023г.