

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ  
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ  
город Бийск**

**ПАСПОРТ  
готовности объекта жилищно-коммунального назначения  
к работе в зимних условиях**

адрес Советская 213/4  
 принадлежность объекта ООО «СИБЭКОМ»  
сентябрь 2023 г.

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1991
3. Характеристика объекта:  
 этажность 9 подъездов 2  
 количество квартир 71 (шт.)  
 общая полезная площадь объекта 4473,3 (кв.м)  
 жилая площадь 3860,8 (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) 49 элеватор 2 шт
5. Источники:  
 теплоснабжения централизованное  
 газоснабжения \_\_\_\_\_  
 водоснабжения централизованное  
 энергоснабжения централизованное

**II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ  
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.**

№ п. п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли	<u>м<sup>2</sup></u>		<u>90</u>
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.			<u>УС</u>
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - утепление дверных проемов			<u>УС</u>
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			<u>зистка подвала</u>
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - приямков			<u>УС</u>
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления:			<u>УС</u>

	радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка ✓			03.07.23
	2) горячего водоснабжения: ✓ трубопроводов ✓ запорной арматуры промывка и опрессовка	шт шт		1 4
	3) водопровода: ремонт и замена арматуры ✓ ремонт и изоляция труб	шт		2
	4) канализация: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы			—
	5) электрооборудование: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей			
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта			

пескосоляной смесью и химреагентами обеспечены  
инструментом и инвентарем для зимней уборки территории обеспечены

### III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Директор ООО «СИБЭКОМ» Белозеров Н.А.

членов комиссии:

Мастер ООО «СИБЭКОМ» Синегубова О.В.

представитель собственников: Черкашина Л.Е.

Произвела проверку ~~вышеуказанного~~ объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: [подпись] Белозеров Н.А..

Члены:

дом конв. Черкашина Л.Е.  
мастер ИВ Синегубова О.В.

« сентябрь 2023г.