

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ
город Бийск**

**ПАСПОРТ
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях**

адрес Васильева 71
принадлежность объекта ООО «СИБЭКОМ»

сентябрь 2023 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1962
3. Характеристика объекта:
этажность 5 подъездов 2
количество квартир 36 (шт.)
общая полезная площадь объекта _____ (кв.м)
жилая площадь 1557 _____ (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения централизованное
газоснабжения _____
водоснабжения централизованное
энергоснабжения централизованное

**II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.**

| № п. п. | Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию | Единицы измерения | Всего по плану подготовки к зиме | Выполнено при подготовке к зиме |
|---------|---|-------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Объем работ | | | |
| 2 | Ремонт кровли | | | УФ |
| 3 | Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков. | | | УФ |
| 4 | Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - утепление дверных проемов | | | УФ |
| 5 | Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - ремонт дренажных и водоотводящих устройств | | | УФ |
| 6 | Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - приямков | | | УФ |
| 7 | Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления: | | | УФ |

| | | | | |
|---|---|--|--------------------------------|--|
| | радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 3) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 4) канализация: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 5) электрооборудование: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей | | <i>пропрессовка + изоляция</i> | <i>УД</i> <i>УД</i> <i>УД</i> <i>УД</i> |
| 8 | Другие работы | | | <i>обеспечено</i> |
| 9 | Обеспеченность объекта | | | <i>обеспечено</i> |

пескосоляной смесью и химреагентами *обеспечено*
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территории *обеспечено*

III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Директор ООО «СИБЭКОМ» Белозеров Н.А.

членов комиссии:

Мастер ООО «СИБЭКОМ» *Козлова Н.Н.*

представитель собственников:

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: *[подпись]* Белозеров Н.А..

Члены:

[подпись] *Козлова Н.Н.*

« *сентябрь* 2023 г.