

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ  
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ  
город Бийск**

**ПАСПОРТ  
готовности объекта жилищно-коммунального назначения  
к работе в зимних условиях**

адрес Советская 216  
принадлежность объекта ООО «УК «Согласие»

сентябрь 2023 г.

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1986
3. Характеристика объекта:  
этажность 9 подъездов 2  
количество квартир 68 (шт.)  
общая полезная площадь объекта \_\_\_\_\_ (кв.м)  
жилая площадь 3668,3 \_\_\_\_\_ (кв.м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) \_\_\_\_\_  
49 Элеватор 2шт
5. Источники:  
теплоснабжения централизованное  
газоснабжения \_\_\_\_\_  
водоснабжение централизованное  
энергоснабжения централизованное

**II ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ  
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2022-2023 г.г.**

№ п. п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли			<u>99</u>
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.			<u>48</u>
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - утепление дверных проемов			<u>48</u>
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - ремонт дренажных и водоотводящих устройств			<u>Ремонт подъездов</u>
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - приямков			<u>—</u>
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: б) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры			<u>48</u>

	<u>промывка и опрессовка</u> 7) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка  8) водопровода: ремонт и замена арматуры ✓ ремонт и изоляция труб  9) канализация: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы  10) электрооборудование: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей			20.06.23  2  —  44
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта			

пескосоляной смесью и химреагентами обеспечены  
инструментом и инвентарем для зимней уборки территории обеспечены

III РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА  
К ЗИМЕ 2023-2024 г.г.

Директор ООО «УК «Согласие» Белозеров Н.А.  
представитель собственников:

Арбузова В.М.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Директор ООО «УК «Согласие» Белозеров Н.А.

представитель собственников:

Арбузова  
Синегубова

« сентябрь 2023г.